
Ibagué 10 de mar. de 2023

Señores

CORPORACIÓN SALUD UN – HOSPITAL UNIVERSITARIO NACIONAL

contratacion@hun.edu.co

Ciudad

ASUNTO. Observaciones a la invitación - Impermeabilización en las cubiertas de las instalaciones de la Corporación Salud UN – Hospital Universitario Nacional -

Respetados señores,

Atendiendo la invitación publicada realizada y de conformidad con la visita técnica a la cual asistimos como consta en el acta, nos permitimos realizar las siguientes observaciones de carácter técnico, económico y jurídico para que sean tenidas en cuenta y se ajuste el contenido de la invitación indicada en la referencia mediante adenda en aras de contribuir a una mayor pluralidad de oferentes dentro del proceso así:

OBSERVACION TECNICA 1

De acuerdo con la visita evidenciamos la cantidad de equipos existentes los cuales dificultan la impermeabilización con manto foil, por consecuente solicitamos sea evaluada la opción de impermeabilizar la cubierta con sika lastick 612, el cual como característica permite mayor accesibilidad a espacios que no se permite llegar con el manto foil, por ejemplo, los espacios de las siguientes imágenes:



CONSTRUCIVILES



CONSTRUCIVILES
MOVEMOS S.A.S.

Además de que dicho material (sika lastick 612) es transitable y permite acceso a los mantenimientos a realizarse sobre los equipos existentes.

OBSERVACION TECNICA 2

Adicional a lo anterior, vemos con preocupación de la cantidad de recortes que se deben hacer si se trabaja con manto foil, por la tornillería, ductos, anclajes y equipos que hay en estas zonas, lo cual deteriora la calidad de la impermeabilización en general.

OBSERVACION TECNICA 3

Solicitamos a la Entidad el derrotero para la disposición final de los escombros.

OBSERVACION TECNICA 4

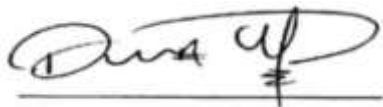
Finalmente es de aclarar que al mantenerse la Entidad en continuar la impermeabilización con manto foil, el precio puede aumentar considerablemente debido al desperdicio ocasionado por los recortes y recubrimientos e zonas de difícil acceso, debido a que esto se debe hacer con un epóxico que garantice la estabilidad de la obra.

FORMA DE PAGO

De acuerdo con la forma de pago solicitamos muy comedidamente modificar la forma de pago e incluir un porcentaje del 40% de anticipo, debido a que estamos ante un contrato de obra y demos comprar materiales y contratar la mano de obra.

Agradezco su amable atención y espero una pronta respuesta a esta solicitud.

Cordialmente,



DIEGO ALEJANDRO MOGOLLON P.

REP. LEGAL CONSTRUCIVILES MOVEMOS SAS

CONSTRUCIVILES
MOVEMOS S.A.S.